



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ**

23.11.2016

№ 250

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, и в Порядок планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114 (с из-

менениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.08.2015 № 163, от 02.09.2015 № 182, от 20.04.2016 № 85, от 25.05.2016 № 114, от 22.06.2016 № 134, от 19.10.2016 № 202), изложив пункт 13.5 в следующей редакции:

«13.5. Функции продавца приватизируемого муниципального имущества осуществляет отраслевое (функциональное) структурное подразделение администрации города Нижнего Новгорода, определяемое правовым актом администрации города Нижнего Новгорода (далее - уполномоченный орган), либо действующее на основании договора, заключаемого от имени муниципального образования город Нижний Новгород уполномоченным органом, юридическое лицо, отобранное на конкурсной основе уполномоченным органом в порядке, установленном администрацией города Нижнего Новгорода (далее - специализированная организация).

Привлечение специализированной организации возможно при приватизации муниципального имущества путем его продажи на аукционе или посредством публичного предложения, осуществляемых без применения электронной формы проведения продажи. Приватизация муниципального имущества иными способами, а также приватизация муниципального имущества путем его продажи на аукционе или посредством публичного предложения, осуществляемых с применением электронной формы проведения продажи, осуществляется уполномоченным органом.

Лицо, осуществляющее функции продавца приватизируемого имущества, определяется Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

В случае привлечения специализированной организации уполномоченный орган:

обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества, подлежащего приватизации, посредством отраслевого (функционального) структурного подразделения администрации города Нижнего Новгорода, уполномоченного на организацию работы по такой оценке, и передачу специализированной организации ее результатов;

при продаже имущества на аукционе: определяет величину повышения начальной цены продаваемого на аукционе имущества («шаг аукциона») при подаче предложений о цене имущества в открытой форме;

при продаже имущества посредством публичного предложения: устанавливает величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), величину повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона»);

заключает договор купли-продажи муниципального имущества с покупателем муниципального имущества, определенного по результатам аукциона, продажи посредством публичного предложения.

Сумма вознаграждения специализированной организации, определенная в договоре, предусмотренном абзацем первым настоящего пункта, составляет 3% от итоговой цены продажи, не входит в цену сделки приватизации муниципального

имущества и подлежит возмещению специализированной организации за счет покупателя муниципального имущества, определенного по результатам аукциона, продажи посредством публичного предложения, в порядке, установленном администрацией города Нижнего Новгорода».

2. Внести в Порядок планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131, следующие изменения:

2.1. Дополнить пункт 3.1 новым подпунктом 3.1.3 следующего содержания: «3.1.3. Сведения о лице, осуществляющем функции продавца приватизируемого имущества».

2.2. Подпункты 3.1.3, 3.1.4 считать подпунктами 3.1.4, 3.1.5 соответственно.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города

И.Н.Карнилин