



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ**

28.10.2015

№ 213

┌
Об обращении в Правительство
Нижегородской области

└
В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

Обратиться в Правительство Нижегородской области с предложением учесть мнение жителей города Нижнего Новгорода, выраженное на публичных слушаниях, состоявшихся 03 сентября 2015 года, по проекту внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) функциональных зон Р-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий), Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) и Р-3н (зона набережных) на функциональную зону Жм-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) в границах земельного участка в 1200 м на северо-восток от жилого дома № 53а по ул. Хальзовская, и не вносить соответствующие изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода (прилагается).

Глава города

И.Н.Карнилин

**Обращение
в Правительство Нижегородской области**

В соответствии с Законом Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» Правительство Нижегородской области осуществляет ряд полномочий городских округов Нижегородской области, в частности, по принятию решений о внесении изменений в генеральные планы городских округов, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний.

Постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 года № 170 для обеспечения задач градостроительного зонирования и устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования создан межведомственный орган - Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (далее - Комиссия).

На заседании Комиссии 25 мая 2015 года принято решение о необходимости подготовки проекта по внесению изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) функциональных зон Р-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий), Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) и Р-Зн (зона набережных) на функциональную зону Жм-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) в границах земельного участка в 1200 м на северо-восток от жилого дома № 53а по ул. Хальзовская.

3 сентября 2015 года по проекту внесения указанных изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода состоялись публичные слушания, назначенные постановлением главы города Нижнего Новгорода от 18 августа 2015 года № 94-п, на которых жители Сормовского района города Нижнего Новгорода высказались однозначно против смены зонирования и последующей застройки данной территории.

Кроме того, на рассмотрение городской Думы города Нижнего Новгорода от Нижегородского комитета защиты Волжской поймы поступили 1603 подписи жителей города Нижнего Новгорода, собранные в защиту рекреационной территории.

На основании изложенного городская Дума города Нижнего Новгорода обращается к Правительству Нижегородской области с предложением учесть мнение жителей города Нижнего Новгорода по проекту внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) функциональных зон Р-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий), Осп-с (зона спортивно-рекреационного и развлекательного назначения) и Р-Зн (зона набережных) на функциональную зону Жм-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) в границах земельного участка в 1200 м на северо-восток от жилого дома № 53а по ул. Хальзовская, и не вносить соответствующие изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода.