



Проект
от 17.04.2024

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области
(земельные участки, Канавинский район)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и

земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В.Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
предлагаемого к передаче в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный жилой дом)	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Советская, д. 2а	Площадь 2871 +/- 19 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030025:62
2			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный дом)	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Керченская, д. 5	Площадь 2798 +/- 19 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030025:63

3			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный жилой дом)	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Совнаркомовская, д. 5	Площадь 979 +/- 11 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030025:64
---	--	--	---	--	--

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» (земельные участки, Канавинский район)

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области о передаче из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области недвижимого имущества:

- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный жилой дом) площадью 2871 +/- 19 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030025:62, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Советская, 2а;
- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный жилой дом) площадью 2798 +/- 19 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030025:63, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Керченская, 5;
- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под многоквартирный жилой дом) площадью 979 +/- 11 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030025:64, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Совнаркомовская, 5.

Инициатор:

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

Цель: передача земельных участков в соответствии с договорами безвозмездного пользования от 16.04.2024 № 00966/03-Б, № 00967/03-Б, № 00968/03-Б.

Основание:

На земельные участки между администрацией города Нижнего Новгорода и казенным предприятием Нижегородской области «Агентство по ипотечному кредитованию, поддержке и развитию жилищного строительства» заключены договоры безвозмездного пользования от 16.04.2024 № 00966/03-Б, № 00967/03-Б, 00968/03-Б.

Пункт 11 статьи 154 Федерального закона от 2 августа 2004 года №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в

Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

Председатель комитета по управлению
городским имуществом и земельными
ресурсами администрации города
Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева