



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

23.03.2022

№ 40

Г Об отчете об управлении и
распоряжении имуществом города
Нижего Новгорода за 2021 год

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет об управлении и распоряжении имуществом города Нижнего Новгорода за 2021 год (прилагается).
2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Отчет об управлении и распоряжении имуществом города Нижнего Новгорода за 2021 год

1. Отчет о результатах деятельности муниципальных предприятий и хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности, а также о решении вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров акционерных обществ, общего собрания участников обществ с ограниченной ответственностью, решениях, принятых главой города Нижнего Новгорода либо лицом, исполняющим его обязанности, от имени единственного участника и акционера хозяйственных обществ – муниципального образования городской округ город Нижний Новгород

Муниципальное образование городской округ город Нижний Новгород в лице администрации города Нижнего Новгорода является единственным участником АО «Теплоэнерго», АО «Нижегородский водоканал», ОАО «Подписные издания». Также муниципальное образование городской округ город Нижний Новгород является единственным участником ООО «Парк Приокский».

За отчетный период от имени единственного акционера (участника) хозяйственных обществ – муниципального образования городской округ город Нижний Новгород принято 27 решений единственного акционера (участника), в том числе по вопросам, обязательным для рассмотрения на годовых общих собраниях акционеров (участников). Из них: АО «Теплоэнерго» 16, АО «Нижегородский водоканал» 3, ОАО «Подписные издания» 4, ООО «Парк Приокский» 4.

Кроме того, представителями администрации города Нижнего Новгорода осуществлено голосование по вопросам повестки дня годовых общих собраний акционеров следующих обществ с муниципальным участием: АО «Нижегородские канатные дороги», АО «Нижегородская ярмарка», АО «ДК Сормовского района», ОАО «ДК Ленинского района», АО «ДК Канавинского района», АО «ДК Московского района», АО «ДК Нижегородского района», АО «ДК Советского района» и АО «ДК Приокского района».

Также представителями администрации города Нижнего Новгорода осуществлено голосование по вопросам повестки дня внеочередных общих собраний акционеров АО «Нижегородские канатные дороги» (о согласии на совершение крупной сделки, утверждение аудитора общества), АО «Нижегородская ярмарка» (об увеличении уставного капитала, о последующем одобрении сделки с заинтересованностью, об одобрении заключения дополнительного соглашения к договору займа), АО «ТЭК-НН» (о предоставлении согласия на совершение крупных сделок).

22.06.2021 единственным акционером ОАО «Подписные издания» в связи с выявленной администрацией города тенденцией к ухудшению экономических показателей деятельности общества и росту кредиторской задолженности принято решение о его добровольной ликвидации.

В 2021 году АО «Теплоэнерго» в бюджет города Нижнего Новгорода перечислены дивиденды по итогам деятельности общества за 2020 год в размере 335033 126,40 рублей.

По состоянию на 01.01.2022 в реестре муниципального имущества города Нижнего Новгорода состоит 605 муниципальных учреждений (из которых 2 муниципальных учреждения находятся в стадии ликвидации) и 15 муниципальных предприятий (14 действующих, 1 в процедуре банкротства), 13 акционерных обществ с муниципальным

участием (1 акционерное общество находится в стадии ликвидации) и 1 общество с ограниченной ответственностью с муниципальным участием (находится в стадии ликвидации).

2. Отчет о поступлении средств от арендной платы в бюджет города Нижнего Новгорода

В период с 01.01.2021 по 31.12.2021 поступление в бюджет города денежных средств от арендной платы составило 1 865,7 млн руб., из них:

246,2 млн руб. от аренды объектов муниципального нежилого фонда;

242,1 млн руб. от аренды имущества муниципальной имущественной казны;

1 377,4 млн руб. от аренды городских земель, в том числе:

216,0 млн руб. от аренды земли (администратор доходов комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами);

1 161,4 млн руб. от аренды земли, государственная собственность на которую не разграничена (администратор доходов Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области).

3. Отчет о заключении инвестиционных контрактов

Инвестиционные контракты по капитальному ремонту и реконструкции муниципальных объектов недвижимости в 2021 году не заключались.

4. Отчет о заключении концессионных соглашений

28.05.2021 между администрацией Нижнего Новгорода и АО «Нижегородский водоканал» заключено концессионное соглашение о создании и эксплуатации станции снеготаяния Нижегородского района города Нижнего Новгорода.

5. Отчет о заключении договоров доверительного управления

Договоры доверительного управления в 2021 году не заключались.

6. Отчет о передаче муниципального имущества в залог

Решения о передаче в залог муниципального имущества администрацией города Нижнего Новгорода в 2021 году не принимались.

7. Отчет о сохранности и использовании муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями

В рамках реализации функции и полномочий собственника имущества муниципальных учреждений и муниципальных предприятий города Нижнего Новгорода администрацией города Нижнего Новгорода на регулярной основе осуществляются проверки сохранности и использования по назначению имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями города Нижнего Новгорода на праве оперативного управления и хозяйственного ведения.

В отчетный период проведены 36 плановых выездных проверок имущества муниципальных учреждений (29) и муниципальных предприятий (7).

Также в течение 2021 года принято 602 годовых отчета по имуществу муниципальных учреждений за 2020 год и 56 квартальных отчетов по имуществу муниципальных предприятий.