



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О внесении изменений в Перечень
муниципального имущества, в
отношении которого администрация
города Нижнего Новгорода вправе
заключать договоры аренды, договоры
безвозмездного пользования, договоры
доверительного управления
муниципальным имуществом, иные
договоры, предусматривающие переход
прав владения и (или) пользования
муниципальным имуществом без
проведения конкурсов или аукционов на
право заключения этих договоров в
случаях, установленных
законодательством, утвержденный
решением городской Думы города
Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 02.09.2015 № 166, от 28.10.2015 № 221, от 23.03.2016 № 52, от 20.04.2016 № 82, от 25.05.2016 № 108, от 21.09.2016 № 165, от 23.11.2016 № 247, от 22.02.2017 № 35, от 22.03.2017 № 58, от 19.04.2017 № 70, от 24.05.2017 № 111, от 21.06.2017 № 124, от 20.09.2017 № 165, от 18.10.2017 № 197, от 15.11.2017 № 243, от 13.12.2017 № 261, от 11.07.2018 № 178, от 21.11.2018 № 223, от 27.02.2019 № 20, от 27.03.2019 № 48, от 22.05.2019 № 94, от 19.06.2019 № 104, от 16.07.2019 № 129, от 18.09.2019 № 144, от 23.10.2019 № 166, от 27.11.2019 № 193, от 18.12.2019 № 210, от 29.01.2020 № 4, от 26.02.2020 № 27, от 27.03.2020 № 53, от 29.04.2020 № 71, от 27.05.2020 № 99 от 23.06.2020 № 119, от 29.07.2020 № 156, от 03.09.2020 № 161, от 28.10.2020 № 17, от 25.11.2020 № 52, от 16.12.2020 № 83, от 27.01.2021 № 3, 17.02.2021 № 22, от 24.03.2021 № 50, 28.04.2021 № 80, от 28.07.2021 № 158), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел «Автозаводский район» строками следующего содержания:

«

г. Нижний Новгород	Пилотов	21		Нежилое здание	1/1	159,3	52:18:0040575:122
г. Нижний Новгород	Пилотов	21		Нежилое здание	1/1	217,1	52:18:0040575:126
г. Нижний Новгород	Пилотов	21		Нежилое здание	1/1	2582,2	52:18:0040575:50
г. Нижний Новгород	Пилотов	21		Нежилое здание	1/1	449,6	52:18:0040575:123
г. Нижний Новгород	Пилотов	21		Нежилое здание	1/1	1022,9	52:18:0040575:125
г. Нижний Новгород	Пилотов	21		Нежилое здание	1/1	396,8	52:18:0040575:124
г. Нижний Новгород	Пилотов	21		Нежилое здание	1/1	33	52:18:0040575:51

».

1.2. Дополнить раздел «Канавинский район» строкой следующего содержания:

«

г. Нижний Новгород	пл. Революции	7		Часть нежилого помещения пом.	8/13	255,0	52:18:0030103:827
--------------------	---------------	---	--	-------------------------------	------	-------	-------------------

					П5 (обозначенная по инвентаризационному плану комнатами №№10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 24, 24а, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34)			
--	--	--	--	--	--	--	--	--

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143»
 (далее - проект)

№ п/п	Адрес места расположения объекта			Тип объекта (здание, часть здания, помещение, часть помещения)	Площадь, кв.м
	Населенный пункт	Улица	Дом		
1	г. Нижний Новгород	Пилотов	21	Нежилое здание	159,3
2	г. Нижний Новгород	Пилотов	21	Нежилое здание	217,1
3	г. Нижний Новгород	Пилотов	21	Нежилое здание	2582,2
4	г. Нижний Новгород	Пилотов	21	Нежилое здание	449,6
5	г. Нижний Новгород	Пилотов	21	Нежилое здание	1022,9
6	г. Нижний Новгород	Пилотов	21	Нежилое здание	396,8
7	г. Нижний Новгород	Пилотов	21	Нежилое здание	33
8	г. Нижний Новгород	пл. Революции	7	Часть нежилого помещения П5 (комнаты по инвентаризационному плану №№10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 24, 24а, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34)	255,0

Нежилые здания, общей площадью 4860,9 кв. м, расположенные по адресу: город Нижний Новгород, улица Пилотов, дом 21, включены в данный перечень в связи с обращением министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по вопросу передачи земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040575:8 по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Пилотов, д. 21 из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области.

Вышеуказанные объекты недвижимости расположены на данном земельном участке.

Часть нежилого помещения П5 (обозначенная на инвентаризационном плане комнатами №№10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 24, 24а, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 34), расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, пл. Революции, д. 7, включена в данный перечень в связи с обращением ГКУ

НО «Центр безопасности дорожного движения» о передаче в безвозмездное пользование для осуществления уставной деятельности.

Проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие указанного проекта не повлияет на затраты города Нижнего Новгорода.

Поступление дополнительных доходов в бюджет города Нижнего Новгорода не планируется.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

И.о. председателя комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода

С.А. Егоров