Проект
от 12.10.2021

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

_____ № ____

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2, от 17.02.2021 № 21, от 24.03.2021 № 49, от 28.04.2021 № 79, от 26.05.2021 № 106, от 23.06.2021 № 132, от 28.07.2021 № 157, от 22.09.2021 № 186), изменения,

дополнив раздел I «Нежилые помещения и здания» следующими строками:

1.1. Подраздел «Автозаводский район»:

«

ул. Дружаева, д.13А, пом П15	17,9	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040184:207
ул. Космическая, д.50, помещение условный №П1001	6,7	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040363:2881
ул. Космическая, д.50, помещение условный №П1002	8,2	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040363:2880
пр-кт Октября, д.21, пом П5	140,3	Нежилое встроенное помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040205:108

».

1.2. Подраздел «Канавинский район»:

«

пл. Революции, д.5, пом п8	102,0	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030057:85
пл. Революции, д.5, пом п10	28,2	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030057:84

».

1.3. Подраздел «Ленинский район»:

«

пр-кт Ленина, д.85	51,4	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050301:186

».

1.4. Подраздел «Нижегородский район»:

«

ул. Магистратская, д.11, пом.П3	95,1	Нежилое встроенное помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060018:101

».

1.5. Подраздел «Сормовский район»:

«

ул. Ногина, д.5Б	84,3	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010145:634
ул. Планетная, д.24Б, пом П2	76,5	Нежилое помещение на	Продажа на	Открытая	52:18:0010311:562

		первом этаже	аукционе		

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нижнего Новгорода	Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода
Ю.В. Шалабаев	О.В. Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 №131,

в целях оптимизации структуры муниципальной собственности и формирования доходов местного бюджета в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81, вносятся следующие изменения:

1. Раздел I «Нежилые помещения и здания» дополняется 10 объектами муниципального нежилого фонда.

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

И.о. председателя комитета по управлению
городским имуществом и земельными ресурсами
администрации города Нижнего Новгорода С.А. Егоров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»

Перечень объектов, предлагаемых к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы состоит из 10 объектов, которые предлагаются к включению впервые.

Реализация имущества, предлагаемого к включению в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, направлена на:

- формирование доходов утвержденного бюджета города Нижнего Новгорода.

В случае реализации имущества, представленного к включению в Прогнозный в Прогнозный план (программу) приватизации, в бюджет города Нижнего Новгорода может поступить около 19 422 тыс. руб. (примерная стоимость, рассчитанная как произведение средней стоимости 1 кв.м ранее проданных муниципальных объектов, расположенных на данной территории, и площади предлагаемых к включению объектов).

- сокращение затрат на содержание и ремонт недвижимого имущества (по мере его реализации), не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации, ориентировочно на 5 915 тыс. руб. в год.

Сокращение затрат на содержание имущества не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода, так как распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода происходит в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

Перечень

муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81»

Принятие проекта решения городской Думы г.Н.Новгорода «О внесении изменений в решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов городской Думы.