



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О принятии предложения о согласии на
безвозмездную передачу недвижимого
имущества в муниципальную
собственность города Нижнего
Новгорода от общества с ограниченной
ответственностью
«Специализированный застройщик
«Нижегородская девелоперская
компания»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять предложение о согласии на безвозмездную передачу в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания» (ОГРН: 1125262002425) недвижимого имущества (перечень прилагается).
2. Администрации города Нижнего Новгорода осуществить действия по приему в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества

с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания» недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

Перечень
недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания»

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания»	г. Нижний Новгород, улица Белинского, дом 32, офис 501, ИНН 5262274819	газопровод среднего давления	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, в границах улиц Лобачевского, Коммуны, Циолковского	Протяженность 134 м, год завершения строительства 2020, кадастровый номер 52:18:0000000:15306

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы г.Н.Новгорода

«О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания»

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрена безвозмездная передача в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания» объекта недвижимого имущества:

- Сооружение, наименование: газопровод среднего давления протяженностью 134 м, год завершения строительства 2020, кадастровый номер 52:18:0000000:15306, по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовский район, в границах улиц Лобачевского, Коммуны, Циолковского.

Инициатор:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания».

Цель: Передача объекта инженерной инфраструктуры на обслуживание в ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (письмо от 19.05.2021 №ИД-0711/03-03/5801).

Основание:

Обеспечение качественного газоснабжения населения относится к вопросам местного значения (ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.43 Устава города Нижнего Новгорода).

Получено письмо ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 19.05.2021 №ИД-0711/03-03/5801 о том, что технологическая связь газопровода среднего давления с кадастровым номером 52:18:0000000:15306 образуется через муниципальный газопровод среднего давления с кадастровым номером 52:18:0000000:14558. После принятия объекта в муниципальную собственность будет возможна передача в аренду без проведения аукциона соответствии с п. 8 ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Статья 29 Устава города Нижнего Новгорода,

Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 27 мая 2015 года № 114 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность».

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ к проекту решения городской Думы города Нижнего

До момента передачи имущества на обслуживание в ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» по договору аренды в соответствии с приложением № 5 к решению городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 88 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов» предусмотрены бюджетные ассигнования по муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство в городе Нижнем Новгороде».

Затраты на содержание имущества не потребуют внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О принятии предложения о согласии на безвозмездную передачу недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода от общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нижегородская девелоперская компания» потребует издания постановления администрации города Нижнего Новгорода «О принятии имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода».

Принятие указанного проекта не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Председатель комитета по
управлению городским имуществом и
земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

С.Н.Помпаева