



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

26.05.2021

№ 106

Г
О внесении изменений в Прогнозный
план (программу) приватизации
муниципального имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования городской
округ город Нижний Новгород, на 2021-
2023 годы, принятый решением
городской Думы города Нижнего
Новгорода от 16.12.2020 № 81

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2, от 17.02.2021 № 21, от 24.03.2021 № 49, от 28.04.2021 № 79), следующие изменения:

1.1. В разделе I «Нежилые помещения и здания»:

1.1.1. Подраздел «Автозаводский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Политбойцов, д.2, пом П5	17,1	Нежилое помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040166:303
---------------------------------	------	---	---------------------------	----------	-------------------

».

1.1.2. Подраздел «Канавинский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Тепличная, д.10, пом П2	81,5	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030268:216
--------------------------------	------	---	---------------------------	----------	-------------------

».

1.1.3. В подразделе «Ленинский район» строки:

«

канал Шуваловский, д.2 *)	576,2	Нежилое двухэтажное здание (контора, котельная), в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050138:90
канал Шуваловский, д.2 *)	37,9	Нежилое одноэтажн ое здание (газораспреде льная станция), в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050138:94

*) Обязательным условием приватизации зданий является сохранение коммунально-бытового назначения в течение пяти лет со дня перехода прав.

».

заменить строками следующего содержания:

«

канал Шуваловский, д.2	576,2	Нежилое двухэтажное здание, в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050138:90
канал Шуваловский, д.2	37,9	Нежилое одноэтажное здание, в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050138:94

».

1.1.4. В подразделе «Сормовский район»:

1.1.4.1. Исключить строки следующего содержания:

«

ул. Заводской парк, д. 2)*	1740, 5	Нежилое трехэтажное здание, в том числе подземных этажей 1	Продажа на конкурсе	Открытая	52:18:0010011:21
--------------------------------	------------	--	---------------------------	----------	------------------

)* Здание является объектом культурного наследия регионального значения - («Доходный дом»), включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании решения Нижегородского областного Совета народных депутатов от 31.08.1993 № 288-м. Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 10.07.2019 № 62 на данный объект культурного наследия утверждено охранное обязательство.

».

1.1.4.2. Дополнить строками следующего содержания:

«

ул. Ровная, д.4А	66,4	Нежилое одноэтажное здание	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010275:31
ул. Замкнутая, у дома № 7	81,2	Нежилое одноэтажное здание, в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010150:491

».

1.1.5. Дополнить раздел новым подразделом следующего содержания:

«

Нижегородская область. Краснобаковский район					
п. Лесной Курорт, д.1	6 335,0	Нежилое четырёхэтажное здание (корпус № 1), в том числе подземных этажей 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:09:0030005:51

».

1.2. В разделе II «Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимости»:

1.2.1. Подраздел «Московский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

проезд Бурнаковский, д.16	100,9	Нежилое двухэтажное здание (строение), в том числе подземных этажей 1	47/10 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0020065:234
---------------------------------	-------	---	------------	---------------------------	----------	-------------------

».

1.2.2. Подраздел «Приокский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул. Петровского, д.7, пом п1	279,8	Нежилое помещение на цокольном этаже № 1	41/10 0	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0080168:268
---------------------------------	-------	---	------------	---------------------------	----------	-------------------

».

1.3. В разделе V «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ»:

1.3.1. Строку:

«

)* Обязательным условием приватизации объектов является сохранение коммунально-бытового назначения в течение 5 лет со дня перехода прав.
Обязательными условиями приватизации объектов являются обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

»

заменить строкой следующего содержания:

«

)* Обязательными условиями приватизации объектов являются обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

».

1.3.2. Строку:

«

)* Обязательным условием приватизации объекта является сохранение коммунально-бытового назначения в течение 5 лет со дня перехода прав.
Обязательными условиями приватизации объекта являются обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

»

заменить строкой следующего содержания:

«

)* Обязательными условиями приватизации объекта являются обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

».

1.3.3. Дополнить раздел строками следующего содержания:

«

Сельский поселок Новинки, ул. Магистральная, д.3)*	40,1	Нежилое одноэтажное здание (котельная) с оборудованием: Котел водогрейный марки «LOGANO» 2 шт. тип - SK655 360кВт, в том числе: - блок управления R4321 S40 2 шт.		Внесение муниципальног о имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:24:0040 001:7047
---	------	---	--	--	------------------------

		- горелка газовая марка «weishaupt» WG40N/1-A 2 шт. (Германия) Котельные системы марка «Рационал» узлы оборудования водоподготовки, подпитки и ГВС - модуль R-3, R-4, R-5, R-7, R-8, в том числе: - насос сетевой воды (наружный контур) марка «Wilo» 2 шт. IL80/160-11/2; - циркуляционный 1 шт. насос марка «Wilo»; - насос ГВС марка 2 шт. «Wilo» MHIL303-E- 3-400-50-2 /B; - насос внутреннего контура 2 шт. системы отопления. Расширительный мембранный бак марка «Reflex» NC- 2 шт. 50 Расширительный мембранный бак 1 шт. марка «Reflex» L- 1000 Расширительный мембранный бак марка «AIRFIX-A» 1 шт. (L-18) Насос подпиточный марка «Wilo» MHIL304-E-3-400- 2 шт. 50-2 /B Вычиститель ВТЭ -1 1 шт. тип ВТЭ-1П 151M Автоматическая система умягчение 1 шт. воды марка «SOFT- CONTROL II» Щит 1 шт. распределительный (управление автоматики общий котельный)		
--	--	---	--	--

		Приточные вентиляторы марка «Цепломаш»	2 шт.			
		Пульт диспетчерской Пожарная сигнализация марка «ГРАНИТ-3»	1 шт.			
		Труба дымовая (в каркасе), изготовлена из стали	2 шт.			
		ШРП (находится с наружной стороны котельной)	1 шт.			
		Трубопроводы Комплект приборов КИП и А	1 шт.			
		Комплект запорной и регулирующей арматуры	1 шт.			
Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 52:24:0040001:8411 площадью 196 кв.м.						
)* Обязательными условиями приватизации объектов являются обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).						

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Д.Г. Сивохин

О.В. Лавричев